Gemeinde Büron

Zonenplan Siedlung

Gewässerraumfestlegung
Massstab 1:2000

Orientierender Planinhalt

Plan für die öffentliche Auflage vom 31. Januar bis 16. März 2020

Kost + Partner AG
Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr. 22118.20 Bearb.: ZiRe Datum: 17.12.2019 Form.: 75/126
Pfad: H:\buer\gws\ZoPla_S_LV95_aend22118.gws
H:\buer\db\ZoPla_DM20_LV95_aend22118.mdb
Amtliche Vermessungsdaten: Online Prüfung/Freigabe:

Legende

			Lärmempfindlichkeitsstufe
	D	Dorfzone	II/III
	K	Kernzone	III
	W3	Dreigeschossige Wohnzone	II
	W2A	Zweigeschossige Wohnzone, Zonenteil A	II
	W2B	Zweigeschossige Wohnzone, Zonenteil B	II
	AW2	Zweigeschossige Arbeits- und Wohnzone	III
	A III	Arbeitszone III	III
	A IV	Arbeitszone IV	IV
	OeZ	Zone für öffentliche Zwecke	II
	F	Freizeit- und Erholungszone Müliweiher	III
1	Gr	Grünzone	III
	L	Landwirtschaftszone	III
	ÜGA	Übriges Gebiet A (Strassen, Bahnen, Gewässer)	III
	ÜGB	Übriges Gebiet B	III
	NS	Naturschutzzone Müliweiher	
	GG	Grünzone Gewässerraum	
	FG	Freihaltezone Gewässerraum	
		Bauzone 1. Etappe	
		Bauzone 2. Etappe	
		Gebiet mit Bebauungsplanpflicht	
		Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht	
	LS	Landschaftsschutzzone (überlagert)	
		Geplante Randbepflanzung, Allee	
		Naturobjekte	
		Statische Waldgrenze	

Orientierender Planinhalt

		Gewässer
		Wald
		Bestehende Hecke, Feldgehölz, Uferbestockung
		Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung
	S1	Schutzzone Grundwasserfassung (S1, S2, S3, S, SA)
	AFS	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonalem Inventar)
		Kulturdenkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss Bauinventar Büron)
		Kulturdenkmäler (gemäss kantonalem Denkmalverzeichnis)

0 50 100 150 200 250 300 350 400 Meter